

Số: /TB-UBND

Yên Phong, ngày 11 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

(V/v niêm yết công khai việc cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất của Hộ ông Nguyễn Văn Lượng thửa đất số 98 tờ bản đồ số 175)

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Văn bản số 403 /CV-CNVPĐKĐĐ ngày 05/12/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai liên xã Yên Phong về việc chuyển thông tin hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Hộ ông Nguyễn Văn Lượng và hồ sơ kèm theo;

UBND xã Yên Phong thông báo như sau:

1. Nội dung

1.1. Thông tin thửa đất:

Thửa đất số: ..., tờ bản đồ số: 03; diện tích: 320,0 m² (T 240,0 m², V 80,0 m²)

Địa chỉ thửa đất: thôn Đồng Thôn, xã Đông Tiến, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh (nay là Thôn Đồng Thôn xã Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh);

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ: 00314, ngày vào sổ 10/01/2001;

Người sử dụng đất ghi trên Giấy chứng nhận: Hộ ông Nguyễn Văn Lượng.

1.2. Cam kết và đề nghị của công dân:

Hộ ông Nguyễn Văn Lượng đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất do quá trình bảo quản và xây lại nhà ở của gia đình.

Hộ ông Nguyễn Văn Lượng cam đoan không đem Giấy chứng nhận đã cấp đi thế chấp, cầm cố hoặc thực hiện bất kỳ giao dịch dân sự nào khác dưới mọi hình thức.

2. Thời gian niêm yết:

Thông báo này được niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã Yên Phong và Nhà văn hóa Thôn Đồng Thôn trong thời gian **15 ngày liên tục** kể từ ngày 11 tháng 12 năm 2025 đến ngày 26 tháng 12 năm 2025.

3. Địa điểm niêm yết

- Trang thông tin điện tử xã Yên Phong (Văn phòng thực hiện).
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã Yên Phong(Phòng Kinh tế thực hiện).
- Niêm yết tại Nhà văn hoá thôn Đồng Thôn và thông báo trên loa truyền thanh của thôn Đồng Thôn (Trưởng thôn Đồng Thôn thực hiện).

4. Ý kiến phản ánh:

Trong thời gian niêm yết, nếu có tổ chức, cá nhân nào có ý kiến về việc cấp lại Giấy chứng nhận nêu trên, đề nghị gửi ý kiến bằng văn bản về UBND xã Yên Phong để tổng hợp, báo cáo cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định.

Quá thời hạn niêm yết, nếu không có ý kiến phản ánh, UBND xã Yên Phong sẽ hoàn tất thủ tục, chuyển hồ sơ cho cơ quan có thẩm quyền giải quyết cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- TT ĐU, TT HĐND xã (b/c);
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND xã (đ/b);
- Phòng Kinh tế (t/m)
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ liên xã Yên Phong (đ/b);
- Trưởng thôn Đồng Thôn (để niêm yết, phát thanh);
- Văn phòng: CVP, PCVPTH, CVTH,
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Phong