

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
XÃ YÊN PHONG Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

Số: /TB-UBND Yên Phong, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc công khai kết quả kiểm tra hồ sơ Đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Bản, bà Nguyễn Thị Hương, xã Yên Phong

Căn cứ Luật đất đai năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 quy định chi tiết về hướng dẫn thi hành Luật đất đai năm 2024; số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai, số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 quy định về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 23/2025/TT-BNNMT ngày 20 tháng 6 năm 2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 32/QĐ-UBND ngày 20 tháng 9 năm 2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh Ban hành quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đất đai và Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ bản án số 72/2019/DS-TP ngày 12/7/2019 của tòa án nhân dân tỉnh Bắc Ninh

Xét đơn đề nghị Đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Bản, bà Nguyễn Thị Hương sử dụng đất tại thôn Ô cách, xã Yên Phong;

Thực hiện việc xét duyệt đối với hồ sơ đề nghị Đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của ông

Nguyễn Văn Bản, bà Nguyễn Thị Hương sử dụng đất tại thôn Ô cách, xã Yên Phong, kết quả cụ thể như sau:

(có danh sách chi tiết kèm theo)

Chủ tịch UBND xã Yên Phong thông báo công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất đối với ông Nguyễn Văn Bản, bà Nguyễn Thị Hương sử dụng đất tại thôn Ô Cách, xã Yên Phong. Nếu cá nhân, tổ chức nào có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo liên quan đến quyền sử dụng đất tại thửa đất theo danh sách trên thì phản ánh bằng văn bản tới Chủ tịch UBND xã Yên Phong hoặc Phòng kinh tế xã Yên Phong.

Thông báo này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 25/12/2025, đến hết ngày 10/01/2026.

Tại địa điểm thông báo công khai:

- Trang thông tin điện tử xã Yên Phong (Văn phòng thực hiện).
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã Yên Phong(Phòng Kinh tế thực hiện).
- Niêm yết tại Nhà văn hoá thôn Ô Cách và thông báo trên loa truyền thanh của thôn Ô Cách (Trưởng thôn Ô cách thực hiện).

Vậy, Chủ tịch UBND xã Yên Phong thông báo công khai để các tổ chức, cá nhân được biết./.

Nơi nhận:

- TT ĐU, TT HĐND xã (b/c);
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND xã (đ/b);
- Trưởng thôn Ô Cách (để niêm yết và phát thanh);
- Văn phòng: CVP, PCVPTH, CVTH,
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Phong