

TỔNG CÔNG TY CP SÔNG HỒNG
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
ĐỊA ỐC SÔNG HỒNG

Số: 1220/SHL-CNĐT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 30 tháng 06 năm 2023

KẾ HOẠCH

**Tổ chức công bố công khai đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết Cụm công nghiệp
đa nghề Đông Thọ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh**

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc Hội; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc Hội;

Căn cứ: Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018; Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 37/2010/NĐ-CP ngày 7/4/2010 về việc lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 7/4/2010 về việc lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ Xây dựng về việc quy định hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Thông tư số 20/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 về việc hướng dẫn xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị;

Căn cứ Quyết định số 1809/QĐ-UBND ngày 19/6/2023 của UBND huyện Yên Phong về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết Cụm công nghiệp đa nghề Đông Thọ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;

Công ty cổ phần đầu tư địa ốc Sông Hồng xây dựng Kế hoạch thực hiện công bố công khai đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết Cụm công nghiệp đa nghề Đông Thọ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh, với các nội dung cụ thể như sau:



I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích:

- Thông tin rộng rãi đến các tổ chức và cá nhân về dự án đầu tư xây dựng Cụm công nghiệp đa nghề Đông Thọ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh theo đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết đã được UBND huyện Yên Phong phê duyệt.

- Việc công bố, công khai quy hoạch để các tổ chức và các nhân có liên quan trong phạm vi đồ án thực hiện các dự án đầu tư xây dựng các công trình xây dựng đúng theo quy hoạch chi tiết; chấp hành các quy định quản lý quy hoạch xây dựng; quản lý và khai thác có hiệu quả diện tích xây dựng đã được quy hoạch.

2. Yêu cầu:

Tổ chức thực hiện việc công bố, công khai quy hoạch đảm bảo thời gian, hình thức và nội dung quy định tại Luật Xây dựng và các quy định khác liên quan.

II. HÌNH THỨC CÔNG BỐ CÔNG KHAI QUY HOẠCH

Hình thức công bố công khai đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết Cụm công nghiệp đa nghề Đông Thọ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh, cụ thể như sau:

1. Công bố thông tin đồ án quy hoạch chi tiết trên Cổng thông tin điện tử của huyện Yên Phong, website Công ty cổ phần đầu tư địa ốc Sông Hồng.

2. Trưng bày công khai thường xuyên, liên tục các bản vẽ chính của Đồ án quy hoạch chi tiết tại:

- Trụ sở UBND huyện Yên Phong;

- Trụ sở UBND thị trấn Chờ và nhà văn hóa thôn Nghiêm Xá;

- Trụ sở UBND xã Đông Thọ và nhà văn hóa các thôn Đông Xuất, thôn Thọ Vương, thôn Thọ Khê;

- Trụ sở Ban quản lý dự án Cụm công nghiệp đa nghề Đông Thọ.

Các bản vẽ gồm:

- Các bản vẽ chính của đồ án quy hoạch chi tiết: Bản vẽ quy hoạch sử dụng đất, bản vẽ quy hoạch chia lô.

- Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch chi tiết.

III. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM, KINH PHÍ

1. Thời gian: Bắt đầu công bố, công khai từ ngày 04/7/2023.

2. Địa điểm:

- Trên Cổng thông tin điện tử huyện Yên Phong, website công ty cổ phần đầu tư địa ốc Sông Hồng.

- Trụ sở UBND huyện Yên Phong;

- Trụ sở UBND thị trấn Chờ và nhà văn hóa thôn Nghiêm Xá;

- Trụ sở UBND xã Đông Thọ và nhà văn hóa các thôn Đông Xuất, thôn Thọ Vương, thôn Thọ Khê;

- Trụ sở Ban quản lý dự án Cụm công nghiệp đa nghề Đông Thọ.

3. Kinh phí tổ chức:

Công ty cổ phần đầu tư địa ốc Sông Hồng chuẩn bị kinh phí.

Trên đây là Kế hoạch tổ chức công bố công khai đề án điều chỉnh quy hoạch chi tiết Cụm công nghiệp đa nghề Đông Thọ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh của Công ty cổ phần đầu tư địa ốc Sông Hồng.

Kính đề nghị các cơ quan, đơn vị quan tâm phối hợp thực hiện./.

Trân trọng./..

Nơi nhận:

- UBND huyện Yên Phong (b/c);
- P.KTHT huyện YP (b/c);
- UBND Thị trấn Chờ, xã Đông Thọ (b/c);
- Lưu: BQLĐT, VT.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Văn Diễm Hương

